

MUNDO EMPRESARIAL



ALEX GARCIA

Interior del hotel Claris, establecimiento cinco estrellas gran lujo, en Barcelona

Derby invierte seis millones en el Claris y repite ingresos

La familia Clos prevé cerrar el ejercicio con 90 millones de euros

MAITE GUTIÉRREZ
Barcelona

La familia Clos se suma a la oleada de reformas que vive el segmento del gran lujo en Barcelona. Derby Hotels invertirá unos seis millones de euros para renovar su buque insignia, el hotel Claris, una actuación iniciada el año pasado con una prueba piloto y que se está ejecutando por fases, sin cerrar el establecimiento, con el objetivo de concluirla en el 2027.

“Estamos transformando las habitaciones para elevarlas y adecuarlas a un huésped aún más internacional”, explicó ayer Joaquim Clos, director general del grupo familiar catalán. Derby destinará otros tres millones de euros a actualizar Suites Avenue, el aparthotel del paseo de Gràcia.

El esfuerzo inversor llega en un momento de estabilidad. El grupo cerró el 2025 con unos ingresos de 90,7 millones de euros, un 2,4% más, y prevé terminar este ejercicio en una cifra similar, en torno a los 90 millones. La facturación quedará así prácticamente plana

debido, en parte, a las obras del The Caesar de Londres, que mantienen cerrada la mitad del activo.

Pese a contar con menos habitaciones abiertas, una demanda sólida y la fortaleza de los precios les permitirá igualar los ingresos del año pasado. La temporada de verano, de hecho, ha evolucionado mejor de lo previsto, resaltó Clos,

Los turistas de Estados Unidos compensan la caída de viajeros asiáticos en Barcelona, afirma Joaquim Clos

con una ocupación media del 81,3% en sus establecimientos de Barcelona, frente al 79,7% de un año antes. En Madrid se situó en el 70%. Estados Unidos se mantiene como primer mercado emisor y aporta el 26% de los huéspedes alojados en ambas ciudades. También crece la demanda nacional y corporativa, mientras retroceden los viajeros franceses y, con

mayor intensidad, los procedentes de China y Japón. Con todo, el incremento de turistas norteamericanos ha compensado la caída de Asia a causa de la crisis de Oriente Medio.

La compañía, propietaria de sus establecimientos, busca oportunidades para crecer en Portugal, con Lisboa y Oporto como destinos prioritarios. Sin embargo, Clos admite que resulta difícil encontrar hoteles en funcionamiento que encajen. Construir desde cero exige más inversión y plazos de cuatro o cinco años hasta obtener retorno, a lo que hay que añadir la competencia de los fondos de inversión, resaltó el directivo.

Para contrarrestar esta situación, el grupo quiere centrarse ahora en establecimientos de menor tamaño ubicados en edificios históricos o catalogados. Esta estrategia le permite diferenciarse y evita competir directamente con los fondos por los grandes activos hoteleros. En el 2025, Derby vendió a Pontegadea, la patrimonial de Amancio Ortega, el antiguo hotel Banke de París por 97 millones de euros. ●

VEOLIA

El Àrea Metropolitana de Barcelona avala la oferta que se impone en el concurso del agua

■ El Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) avaló la oferta de la Societat General d'Aigües de Barcelona, perteneciente al grupo Veolia, que se impuso en los criterios técnicos y económicos del macroconcurso por la gestión del agua en ocho municipios, que asciende a más de 1.000 millones de euros. Veolia tu-

vo que demostrar que su oferta, con una rebaja de los precios de las inversiones de un 60%, es viable tras ser considerada inicialmente como anormalmente baja. El AMB dio por válidas las explicaciones de Veolia y otras dos firmas en la misma situación, avanzó la ACN y pudo confirmar este diario. / Jose Polo

CERCLE D'ECONOMIA

El IPI y SpainCap abordan el reto de financiar empresas tecnológicas en fase de crecimiento

■ El Cercle d'Economia reunió ayer a los principales actores del mundo de la financiación y a empresas innovadoras del país para abordar el reto que supone financiar negocios tecnológicos a gran escala. El acto, que fue organizado por el think tank del Cercle Ini-

ciativa per a la Productivitat i la Innovació (IPI) y la asociación Spaincap, puso sobre la mesa la necesidad de reducir la fragmentación regulatoria en la Unión Europea y la escasez de liquidez para financiar estos negocios en Europa. / Blanca Gispert



LV

Una de las mesas redondas de la jornada

CRITERIA CAIXA

El holding distribuye un dividendo de 150 millones a la Fundación La Caixa

■ Critería Caixa ha acordado distribuir un dividendo de 150 millones de euros a su accionista único, la Fundación La Caixa, presidida por Isidro Fainé. Así lo ha decidido el patronato de la Fundación Bancaria Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, según informó ayer en

un comunicado remitido a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV). Dicho importe se abonará dentro de los dos meses siguientes a la aprobación del acuerdo. La firma cerró el primer semestre con un beneficio neto de 1.248 millones de euros. / Redacción

Lotto 6/49	El Gordo	Primitiva	Bonoloto	Once	Euro Dreams	Eurojackpot	Euromillones
17 de septiembre Combinación ganadora: 9-10-23-25-47-48 Complemento: 21 Reint: 8 Joker: 764097	13 de septiembre Combinación ganadora: 5-25-36-39-54 Número clave (reint): 3	17 de septiembre Combinación ganadora: 19-20-24-25-43-46 Complemento: 47 Reint: 8 Joker: 1024255	17 de septiembre Combinación ganadora: 3-6-18-20-22-43 Complementario: 7 Reintegro: 0	17 de septiembre 88418 Serie: 013	17 de septiembre Combinación ganadora: 8-10-13-17-20-27 Sueño: 4	15 de septiembre Combinación ganadora: 5-6-10-27-42 Soles: 1-8	15 de septiembre Combinación ganadora: 10-16-18-22-28 Estrellas: 6-10 Código 'El millón': GBZ36898
ACERTANTES	ACERTANTES	ACERTANTES	ACERTANTES	ACERTANTES	ACERTANTES	ACERTANTES	ACERTANTES
EUROS	EUROS	EUROS	EUROS	EUROS	EUROS	EUROS	EUROS
6+1 - 1.000.000,00	5+1 - -	6+R - -	6 - -	6+1 - -	6+1 - -	5+2 - -	5+2 - -
5+C 18.020,59	5+0 - 12.648,94	6 - -	5+C 3 47.440,14	6 - -	5+1 2 743.402,20	5+1 2 63.610,90	5+1 2 63.610,90
5 1135,42	4+0 149 243,79	5+C 3 71.059,10	5 70 1.016,57	5 124 357,47	5 4 209.622,10	5+0 10 10.406,84	5+0 10 10.406,84
4 77,68	3+1 885 46,91	5 164 2.383,08	4 4.898 21,79	4 5436 22,86	4+2 23 6.013,30	4+2 32 101,296	4+2 32 101,296
3 8,99	3+0 7.709 17,50	4 8.875 64,05	3 86.890 4,00	3 70.016 3,73	4+1 508 340,30	4+1 786 75,97	4+1 786 75,97
	2+1 15.726 6,60	3 176.759 8,00	R. 472,327 0,50	2 370.579 2,50	3+2 1.281 148,40	3+2 1.239 50,95	3+2 1.239 50,95
	2+0 130.360 3,00	R. 1179,419 1,00			4 1.226 112,80	4+0 1.859 23,86	4+0 1.859 23,86
	0+1 285.880 1,50				2+2 17.392 25,30	2+2 16.273 13,63	2+2 16.273 13,63
					3+1 25.291 19,40	3+1 26.222 9,43	3+1 26.222 9,43
					3 58.672 15,90	3+0 63.143 7,30	3+0 63.143 7,30
					1+2 87.943 13,20	1+2 77.615 7,19	1+2 77.615 7,19
					2+1 359.045 9,70	2+1 336.498 5,22	2+1 336.498 5,22
						2+0 810.916 3,49	2+0 810.916 3,49

Bote acumulado para el siguiente sorteo:
El Gordo, 16.500.000 euros. **La Primitiva**, 21.000.000 euros.
Bonoloto, 1.000.000 euros. **6/49**, 1.000.000 euros. **Eurojackpot**, 59.000.000 euros.
Euromillones, 29.000.000 euros.

Trío
17 de septiembre
 MEDIA DÍA **218**
 NOCHE **521**

La Grossa
11 de septiembre
35920
 Serie: **20**